



BULETIN KAWASAN KOTA DELTAMAS

# DMAS

## e-Magazine

Edisi Oktober-November 2022

Bina Keakraban Antar Perusahaan,  
Kota Deltamas Gelar Kegiatan  
**GIIC CUP 2022**

Kota Deltamas  
Selenggarakan  
Festival Kebudayaan  
Jepang-Indonesia Bertajuk  
**Deltamas Matsuri  
2022**

Dukung  
Net Zero Emission,  
Kota Deltamas &  
GIIC Gunakan  
Kendaraan Listrik  
untuk Operasional  
Perusahaan

Permintaan Tinggi,  
DMAS Optimis Mencapai  
Target Marketing Sales  
2022



Diterbitkan oleh Business Development - Promotion Kota Deltamas

# MASTER PLAN KOTA DELTAMAS



Direct Toll Access



AEDON MALL - under construction



Eka Hospital - under construction



Cikarang Japanese School



Deltamas Sport Center



Korean Eduplex



SMK Axanda Mitra Industri



Mitra Keluarga Hospital



ITSB Campus



Le Premier Hotel & Serviced Apartment



Fire brigade



Security



TOD Fast Train Station - under construction



Greenland International Industrial Center (GIC) is an industrial estate situated in ±2000 Ha area with the concept of "The Best Location for Your Investment". With the presence of Sojitz as a partner, this industrial center not only gives the best services but also provides a comfortable green environment with the best infrastructures. With more than ample space, GIC is ready to meet the needs of industrial factories with spacious area requirements such as automotive industries, spareparts, and others.

# AWARD WINNING INTERNATIONAL INDUSTRIAL CENTER



TOP GIC AWARDS  
Top Governance Risk & Compliance  
2022



FIABCI World Prix d'Excellence Awards  
2022



PropertyGuru Indonesia Property Awards  
2021



PropertyGuru Asia Property Awards  
2021



FIABCI - REI Awards  
2021



Investor Awards  
2021



Bisnis Indonesia Awards  
2021



BusinessNews GIC Awards  
2021

For Inquiry call :

**021 8997 1188**

[www.deltamas.id](http://www.deltamas.id)  
Kota Deltamas @GIC\_KotaDeltamas

Development by



**sinarmas land**  
Building for a better future

## 06 DMAS EVENT

---

Kota Deltamas Berkolaborasi dengan Pemerintah dalam Mengembangkan Kabupaten Bekasi

Dukung Net Zero Emission, Kota Deltamas & GIIC Gunakan Kendaraan Listrik untuk Operasional Perusahaan

Bina Keakraban Antar Perusahaan, Kota Deltamas Gelar Kegiatan GIIC CUP 2022

Kota Deltamas Selenggarakan Festival Kebudayaan Jepang-Indonesia Bertajuk 'Deltamas Matsuri 2022'

## 15 DMAS UPDATE

---

Sinar Mas Land Luncurkan Almandine Business Gallery Berkonsep Alfresco Terrace di Kota Deltamas

## 17 DMAS RELEASE

---

Permintaan Tinggi, DMAS Optimis Mencapai Target Marketing Sales 2022

## 19 DMAS INFO

---

Kemeriahan HUT RI ke-77 di Kota Deltamas

## 20 DMAS SHOT

---

Progres AEON Mall  
Progress Pembangunan Command Center Donor Darah

## 21 INFO PENGHUNI

---

Cara Pembayaran IPLK melalui Traveloka





# de SILVA

Residence

**DP**  
**DIBAYARIN\***

**NUP**  
**5** JT  
FULL REPAYABLE\*


**FREE**  
**AKAD\***

MULAI DARI

**500**




**JUTAAN\***  
INCL. PPN



For more info :  021

**89971188**

[www.deltamas.id](http://www.deltamas.id)

## Kota Deltamas Berkolaborasi dengan Pemerintah dalam Mengembangkan Kabupaten Bekasi

15 Agustus 2022



Foto bersama Bekasi Industrial Funbike Apindo 2022 yang dihadiri oleh Plt Bupati Bekasi, Direksi Kota Deltamas, Perwakilan APINDO dan seribuan peserta.

Pawai Budaya

Kota Deltamas Cikarang aktif turut serta dalam berbagai kegiatan yang diselenggarakan oleh pemerintah daerah setempat salah satunya Hari Ulang Tahun Kabupaten Bekasi ke-72. Perayaan hari jadi tersebut diselenggarakan mulai dari 15-24 Agustus 2022 dan dimeriahkan oleh sederet kegiatan seperti Bekasi Industrial Funbike Apindo 2022, Karnaval Kabupaten Bekasi 2022, Kirab Budaya Kabupaten Bekasi 2022, Lomba panjat pinang serta kegiatan

Donor Darah. Perusahaan mengambil bagian melalui penyediaan sarana dan prasarana untuk acara sepeda santai, pawai, dan karnaval dengan garis start di Leisure Park Kota Deltamas yang diikuti lebih dari seribu peserta. Pada kegiatan donor darah, Kota Deltamas Cikarang bekerja sama dengan Palang Merah Indonesia (PMI), terdapat seratus peserta yang berpartisipasi dalam kegiatan donor darah tersebut.” [D]

# Dukung Net Zero Emission, Kota Deltamas & GIIC Gunakan Kendaraan Listrik untuk Operasional Perusahaan

23 Agustus 2022



Serah Terima Kunci dari PT HPP Energy Indonesia ke PT Puradelta Lestari Tbk (DMAS) yang diwakili oleh Hongky J Nantung (*President Director* DMAS) dan Shinji Yoneda (*Vice President Director* DMAS).

Sinar Mas Land dan Sojitz Corporation melalui PT Puradelta Lestari sebagai pengembang kawasan Kota Deltamas Cikarang dan Greenland International Industrial Center (GIIC) terus berkontribusi dalam menciptakan lingkungan yang lebih hijau, bersih, dan berkelanjutan. Setelah sebelumnya pemenuhan listrik di Marketing Office Kota Deltamas yang bersumber dari 100% *renewable energy*, dan juga bekerja sama dengan PLN dalam menyediakan *renewable energy* bersertifikat internasional yang bisa didapatkan oleh seluruh *tenant* industri di GIIC, kali ini Kota Deltamas Cikarang secara bertahap beralih menggunakan kendaraan berbasis listrik untuk kegiatan operasional perusahaan. Upaya ini juga untuk mendukung target

*Net Zero Emission* pada 2060 yang dicanangkan oleh pemerintah.

Kota Deltamas menggunakan 10 unit motor listrik dengan merk Honda type PCX Electric. Pengadaan kendaraan listrik tersebut bekerja sama dengan PT HPP Energy Indonesia (HEIN/konsorsium dari Honda dan Panasonic) dalam skema sewa melalui PT. Takari Kokoh Sejahtera (Mitsubishi HC Capital Group). Seremoni penyerahan motor listrik ini dilakukan oleh Hisashi Murakami (Direktur Utama PT HEIN) dan Yusuke Goto (Wakil Direktur Utama PT HEIN) kepada Hongky J. Nantung (Presiden Direktur PT Puradelta Lestari Tbk) dan Shinji Yoneda (Wakil Presiden Direktur PT Puradelta



Suasana Press Conference

Lestari Tbk) di *Marketing Office* Kota Deltamas Cikarang pada hari Selasa (23/8).

Presiden Direktur PT Puradelta Lestari Tbk – Hongky J. Nantung mengatakan, “Penggunaan motor listrik ini merupakan inisiatif Kota Deltamas Cikarang dalam menekan emisi karbon serta menjadi bagian dari *energy transition* yang sedang diupayakan perusahaan. Kendaraan listrik tersebut akan digunakan di lingkungan kerja Kota Deltamas Cikarang terutama untuk area industri GIIC. Selain baik untuk lingkungan, penggunaan kendaraan listrik juga lebih efisien dibanding kendaraan berbahan bakar minyak sehingga dapat menghemat biaya operasional perusahaan.”

Wakil Presiden Direktur PT. Puradelta Lestari Tbk – Shinji Yoneda menambahkan, “Penggunaan motor listrik di kawasan ini merupakan salah satu wujud Kota Deltamas untuk menjadi *smart township* yang memperhatikan aspek *sustainability* dalam pengembangan ke depan. Kendaraan listrik sendiri sudah merupakan bagian dari ekosistem GIIC karena beberapa *tenant* produsen kendaraan memproduksi kendaraan listriknya di sini.”

Motor Listrik Honda PCX Electric ini menggunakan 100% tenaga listrik dan tidak menggunakan bahan bakar minyak (BBM), maka akan berkontribusi secara signifikan pada pengurangan karbon dioksida. Tak hanya penggunaan kendaraan listrik untuk operasional perusahaan, Kota Deltamas dan GIIC saat ini juga dilengkapi dengan fasilitas pengelolaan limbah industri, pengolahan air bersih dari Water Treatment Plant, penggunaan sumber daya listrik dari panel surya, selain itu juga pengadaan area hijau dan pemilihan material yang ramah lingkungan. [D]



Direksi Menjal Sepeda Motor Listrik

# Woodchester

**DOUBLE  
DREAM**  
PERIODE 3

INSENTIF  
KHUSUS \*

**10%**

SUBSIDI  
KPR\*





**3%**

SUBSIDI  
DP\*

**10%**

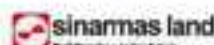


[www.deltamas.id](http://www.deltamas.id)

  Kota Deltamas   @Kota\_Deltamas

\* Syarat & Ketentuan Berlaku

Development by  
 **sojitz**

 **sinarmas land**  
Building for a better future

# Bina Keakraban Antar Perusahaan, Kota Deltamas Gelar Kegiatan GIIC CUP 2022

27 Agustus 2022



Penyerahan Hadiah Juara Umum dari tim PT Suzuki Indomobil Motors yang oleh Shinji Yoneda, Vice President Director of PT Puradelta Lestari Tbk

Sinar Mas Land dan Sojitz Corporation melalui PT Puradelta Lestari Tbk selaku pengembang kawasan Kota Deltamas Cikarang menyelenggarakan GIIC Cup 2022 dengan melibatkan seluruh tenant di Kawasan industri GIIC. Kegiatan tersebut merupakan ajang perlombaan olahraga yang diikuti oleh 57 perusahaan dan tergabung dalam tenant Greenland International Industrial Center (GIIC) dilaksanakan pada 27-28 Agustus 2022 lalu di Deltamas Sport Center dimana dua cabang olahraga yang dipertandingkan yaitu futsal dan badminton. Pada cabang olahraga badminton, dibagi menjadi kategori beregu putra dan ganda putri.

Perusahaan yang berpartisipasi dalam GIIC Cup 2022 antara lain PT Suzuki Indomobil Motor, PT Astra Honda Motor, PT Hyundai Motor Manufacturing Indonesia, PT Mitsubishi Motors Krama Yudha Indonesia, PT Bintang Toedjoe, PT Futaba Industrial Indonesia, PT Toyo Ink Indonesia, dan lainnya untuk memperebutkan hadiah dengan total nilai Rp28 juta. Kegiatan ini bertujuan untuk menjalin silaturahmi serta mempererat komunikasi dan relasi antar-tenant di kawasan GIIC.

Wakil Presiden Direktur PT Puradelta Lestari Tbk, Shinji Yoneda menjelaskan, “GIIC Cup merupakan engagement program yang akan rutin dilaksanakan perusahaan setiap tahun. Ini merupakan tahun pertama setelah pandemi covid-19 dan dilaksanakan guna membangun kerja sama yang solid antar perusahaan sehingga makin akrab ke depannya. Futsal dan badminton merupakan cabang olahraga yang populer dan banyak diminati oleh masyarakat. Hal

tersebut tersebut mendorong kami untuk menghadirkan dua cabang olahraga itu dalam GIIC Cup 2022. Kami juga memfasilitasi para pecinta futsal dan badminton di kawasan ini dengan membangun Deltamas Sport Center yang berstandar internasional. Sampai Jumpa di GIIC CUP selanjutnya dan kami berharap semakin banyak lagi Perusahaan – Perusahaan dikawasan GIIC yang akan joint dalam kegiatan ini.” [D]

Berikut Ini Pemenang dari setiap masing – masing cabor :

Juara Cabang Futsal :

Juara I PT Suzuki Indomobil Motor

Juara 2 PT Indonesia Thai Summit Plastech

Juara 3 PT Usui International Indonesia

Juara Cabang Badminton Beregu Putra:

Juara 1 PT Suzuki Indomobil Motor

Juara 2 PT Futaba Industrial Indonesia

Juara 3 PT Mitsubishi Motors Krama Yudha Indonesia

Juara Cabang Badminton Ganda Putri:

Juara 1 PT Unicraft Nagura Indonesia

Juara 2 PT Linyung Indonesian Automotive Industry Tecnology

Dengan Juara Umum dipegang oleh PT Suzuki Indomobil Motor

Kolase Foto kegiatan GIIC Cup 2022



# Kota Deltamas Selenggarakan Festival Kebudayaan Jepang-Indonesia Bertajuk ‘Deltamas Matsuri 2022’

1 Oktober 2022



**Foto Bersama (kiri ke kanan)** Sabah Saparian (Ketua Dewan Pakar IABIE), Shinji Yoneda (Vide President Director PT Puradelta Lestari Tbk), Fuad (KAJI), H. Wasju Juanda (Ketua Gapensi), Mr. Sony (Direktur eksekutif KADIN Bekasi), Mr. Tanaka (Vice Chairman Cikarang Japan Club), DR. H. Dani Ramdan, MT (Bupati Bekasi), Mr Ippei Nakamura (Senior Director JETRO Jakarta), Robertus Satriotomo (Direktur Operasional Kota Deltamas), Mrs Itsuyo Kobayashi (Chairman Cikarang Japan Club), Mr. Takahiro Wakabayashi (Director of Information & Culture, Embassy of Japan), Mr Saito (Chief Rep AOTS) dan Rispiaga (Kabid Disparbud Jawa Barat).

Sinar Mas Land dan Sojitz Corporation melalui PT Puradelta Lestari Tbk menyelenggarakan festival kebudayaan Jepang-Indonesia “Deltamas Matsuri 2022” pada hari Sabtu dan Minggu tanggal 1-2 Oktober 2022. Deltamas Matsuri merupakan ajang pertunjukan keberagaman budaya Jepang-Indonesia yang bertujuan melestarikan budaya dan meningkatkan pariwisata serta industri kreatif bagi komunitas masyarakat Jepang-Indonesia sekitar Kota Deltamas dan juga wilayah Jakarta-Jawa Barat.

Sandiaga Uno selaku Menteri Pariwisata dan Ekonomi

Kreatif Republik Indonesia memberikan apresiasi atas terselenggaranya Deltamas Matsuri 2022. "Harapannya kegiatan ini semakin menarik wisman Jepang untuk berkunjung ke Indonesia serta dapat memperluas peluang dan mempromosikan pariwisata Indonesia kepada Jepang."

Robertus Satriotomo selaku Direktur Operasional Kota Deltamas memaparkan, “Kegiatan ini diadakan di Kota Deltamas karena ekspatriat Jepang banyak yang bekerja di kawasan industri GIC dan sekitar Cikarang cukup besar dalam menggerakkan roda ekonomi di

kawasan industri dan pelaku UMKM khususnya di Kabupaten Bekasi.”

Deltamas Matsuri menghadirkan bintang-bintang ternama yakni Armand Maulana, Hiroaki Kato, Genki, Gea Ren-Ai Ft. Ryu Band, Shojo Complex, Cikarang Keion Club, Akemi, Galaxy Jazz Orchestra, Jakarta Keion Club, Anies Ft. Koral Band, Nekodachi, Rozen Girl, Avenue J, Naira, Amai Monogatari dan lainnya. Acara ini dimeriahkan juga dengan adanya Cosplay Parade dan Senam Zumba-Aerobic. Terdapat juga Jepang-Indonesia bazaar, kompetisi olahraga dan jajanan kuliner UMKM. Acara ini terbuka untuk masyarakat umum dan free entry mulai jam 10.00-21.00 WIB.

Acara ini kerjasama KAJI (Komunitas Alumni Jepang di Indonesia dan Kota Deltamas serta didukung oleh Kedubes Jepang, Japan Foundation, JETRO, JNTO (Japan National Tourism Organization), AOTS (The Association for Overseas Technical Cooperation and Sustainable Partnerships), CJC (Cikarang Japan Club), BPPD (Badan Promosi Pariwisata Daerah) Kabupaten Bekasi, KADIN Kabupaten Bekasi dan IABIE (Alumni Habibie) di Indonesia dan Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Republik Indonesia. [D]



Kolase Foto kegiatan Deltamas Matsuri 2022



Diskon **12,5%\***

**DP** Dibayarin\*

Hadiah  
Logam Mulia  
75 Gram\*

**FREE** \*

AC & CCTV  
Alfresco Terrace



For more info :  021

**89971188**

[www.deltamas.id](http://www.deltamas.id)

     Kota Deltamas     @Kota\_Deltamas

\*Syarat & Ketentuan Berlaku

Development by  


 **sinarmas land**  
Building for a better future

# Sinar Mas Land Luncurkan Almandine Business Gallery

## Berkonsep Alfresco Terrace di Kota Deltamas



Seiring meningkatnya arus urbanisasi, pertumbuhan penduduk di Kabupaten Bekasi terus meningkat setiap tahunnya. Berdasarkan data Dinas Kependudukan dan Pencatatan Sipil Kabupaten Bekasi (2021), jumlah penduduk di wilayah ini mencapai 3,022,787 jiwa pada semester II. Berkaitan dengan hal tersebut, permintaan kebutuhan akan ruang komersial seperti *business gallery* pun berangsur tumbuh dan memicu minat para pelaku usaha untuk membuka ruang usaha baru di lokasi yang strategis. Hal ini yang mendorong Sinar Mas Land untuk merilis produk komersial terbaru di Kota Deltamas Cikarang yakni Almandine Business Gallery.

Presiden Direktur PT Puradelta Lestari Tbk – Hongky J. Nantung mengatakan, “Pemasaran Almandine Business Gallery mendapatkan respon yang sangat positif

dari masyarakat. Terjual 70% dalam waktu singkat sejak pertama kali diluncurkan. Hal tersebut dikarenakan produk komersial terbaru ini memiliki *captive market* yang besar. Terdapat Lebih dari 20.000 karyawan Greenland International Industrial Center (GIIC), 11.000 karyawan pemerintah Kabupaten Bekasi, dan 10.000 penghuni yang tinggal di kawasan Kota Deltamas Cikarang.”

Almandine Business Gallery berlokasi strategis dan mudah diakses dari Jalan Deltamas Boulevard yang terintegrasi dengan kawasan industri, ruang komersial, dan residensial. Almandine Business Gallery didesain dengan konsep *alfresco dining food terrace*, area makan semi terbuka yang lapang dan sejuk dengan lebar 4,75 meter tipe standard dan 5,75 meter tipe sudut di

setiap unitnya. Produk komersial tersebut memiliki 2 dan 3 lantai yang dapat dijadikan untuk aneka bisnis seperti *showroom, office, store*, hingga restoran. Seluruh unit produk tersebut menghadap Jalan Deltamas Boulevard dengan lebar jalannya 40 meter, memiliki lahan parkir yang luas, serta 2 akses jalur masuk dan keluar kendaraan. Kompleks Almandine Business Gallery ini terdiri dari 16 unit di fase pertama yang dipasarkan mulai dari harga Rp2,4 Miliar di luar PPN.

Selain itu, Almandine Business Gallery juga didukung sejumlah fasilitas lainnya juga telah berdiri di antaranya Kantor Pemerintah Kabupaten Bekasi, berbagai macam sekolah nasional maupun internasional, AEON Mall Deltamas terbesar di Asia Tenggara yang saat ini sedang proses konstruksi dan akan operasional pada awal 2024 mendatang.

Dari sisi kemudahan akses, Kota Deltamas juga memiliki gerbang akses Tol Cikampek, tepatnya di KM 37, stasiun Kereta Cepat Karawang yang terhubung langsung dengan Transit Oriented Development (TOD) Kotawana sebagai bagian dari Kereta Cepat Jakarta Bandung (KCJB) yang rencana akan mulai beroperasi pada tahun 2023. Pada saat ini, pemerintah sedang membangun Jalan tol Jakarta Cikampek Selatan dan Kota Deltamas juga akan memiliki akses langsung terhadap tol tersebut tepatnya di KM 31. Jalan tol baru ini diperkirakan sudah mulai beroperasi di pertengahan tahun 2023. [D]



**Greenland**  
square

# AVAILABLE **COMMERCIAL LOT**

2.000-4.000 m<sup>2</sup>

Our Tenants :



**ASTRIDO**

For more info : ☎ 021

**89971188**

[www.deltamas.id](http://www.deltamas.id)

Kota Deltamas

Development by  
**sojitz**

**sinarmas land**  
Building for a better future

# Permintaan Tinggi, DMAS Optimis Mencapai Target Marketing Sales 2022

14 September 2022



**Tondy Suwanto**  
*Director & Corporate Secretary*  
PT Puradelta Lestari Tbk

PT Puradelta Lestari Tbk (kode saham: DMAS), pengembang dan pengelola kawasan terpadu modern berbasis industri Kota Deltamas, optimis meraih target marketing sales tahun 2022 seiring dengan tingginya permintaan lahan industri.

PT Puradelta Lestari Tbk (“Perseroan”) menargetkan pra-penjualan atau marketing sales sebesar Rp1,8 triliun di tahun 2022 dan telah meraih marketing sales sebesar Rp995 miliar di paruh pertama tahun 2022 atau sekitar 55% dari target marketing sales tahun 2022. Capaian di paruh pertama tahun 2022 tersebut terutama berasal dari penjualan lahan industri seluas 29,1 hektar, di samping penjualan produk komersial dan hunian.

Seiring dengan memulihnya situasi pandemi COVID-19 di tahun 2022 saat ini, permintaan akan lahan industri di kawasan industri GIIC Kota Deltamas turut meningkat. “Saat ini, masih ada permintaan lahan industri di kawasan kami mencapai lebih dari 90 hektar,” ujar Tondy Suwanto, Direktur dan Sekretaris Perusahaan Perseroan. “Di samping itu, permintaan lahan industri

saat ini datang dari sektor industri yang bervariasi,” tambahnya. Permintaan lahan industri saat ini berasal dari data center, peralatan rumah tangga, otomotif dan rantai pasokannya, serta industri-industri lainnya.

Menyambut tingginya permintaan akan lahan industri, Perseroan terus membangun infrastruktur dan utilitas di kawasan industri GIIC Kota Deltamas serta meningkatkan layanan pengelolaan kawasan yang maksimal kepada pelanggan-pelanggan industrinya. Perseroan juga tengah menggarap zona industri baru yang didedikasikan untuk data center maupun industri serupa dengan infrastruktur penunjang yang khusus.

“Berbagai upaya dan inovasi terus dilakukan untuk meningkatkan nilai dan daya tarik kawasan industri GIIC Kota Deltamas dalam memenuhi kebutuhan pelanggan,” ujar Tondy Suwanto. “Dengan permintaan lahan industri yang kuat dan kesiapan kami menyambut para pelaku industri, kami optimis untuk meraih penjualan yang baik di semester kedua dan mencapai target marketing sales,” tambahnya. [D]

Sekilas tentang

# PT Puradelta Lestari Tbk

PT Puradelta Lestari Tbk adalah pengembang kawasan terpadu Kota Deltamas, yang berlokasi di Cikarang Pusat, dengan luas area pengembangan mencapai sekitar 3.200 hektar. Kota Deltamas merupakan kawasan bernilai tinggi di timur Jakarta dengan lokasi yang strategis, cadangan lahan yang luas, akses tol langsung, serta fasilitas dan infrastruktur yang sangat memadai.

PT Puradelta Lestari Tbk, terus mengembangkan infrastruktur kelas dunia yang mendukung self-sustained

integrated township, terdiri atas area industri, hunian, dan komersial serta mengembangkan fasilitas-fasilitas yang menjamin standar hidup pekerja di kawasan industri, baik bagi penghuni maupun untuk masyarakat di sekitarnya. Beragam fasilitas baru terus bermunculan di kawasan tersebut, mulai dari institusi pendidikan, apartemen sewa, dan rencana pembangunan pusat komersial di Kota Deltamas. Di samping itu, Kota Deltamas didukung oleh pengelolaan kota yang baik,

termasuk jaminan keamanan, kebersihan, dan kenyamanan, serta tata kota yang komprehensif.

Pemegang saham mayoritas dan pengendali dari PT Puradelta Lestari Tbk. adalah PT Sumber Arusmulia (57,28%), yang merupakan bagian dari Sinar Mas Land, pengembang terkemuka di Indonesia, dan Sojitz Corporation (25,00%), perusahaan general trading dari Jepang dengan jaringan di lebih dari 50 negara di dunia. [D]

**Le Premier HOTEL**

**A Comfortable Atmosphere with Delightfull Meals**

**START FROM IDR 150,000/pax**

- Coffee Break
- Meeting Room
- Lunch/Dinner
- LCD + Screen

**NOTE**

1. Minimum 30 pax
2. Include Carry, Lectern & Mineral Water, Flip Chart, Standard Sound System, Note Pad & Pencil

**PREMIUM Meeting Room**

ROOM LAYOUT CAN BE CHANGED

**a Home Away FROM HOME**

**Our Location**

Development by **sojitz** **sinarmas land** Building for a better future

**Info & Reservation**

**0881-1380-578**

**021 80677222**

[www.lepremierdeltamas.com](http://www.lepremierdeltamas.com)

## Kemeriahan HUT RI ke-77 di Kota Deltamas

Kota Deltamas menyelenggarakan rangkaian kegiatan HUT RI ke-77 untuk internal karyawan Kota Deltamas, Le Premier, ITSB dan Savasa yang diadakan tanggal 5-19 Agustus 2022.



Lomba panjat pinang



Proses Penjurian Lomba Foto & Video



Acara puncak pemberian hadiah pada pemenang



Lomba Menggambar



Lomba Catur



HANYA  
**10 JUTA\***

LANGSUNG PUNYA RUMAH!



SMART TOWNSHIP



SMART HOME



SMART SECURITY



SMART COMMUNITY

SAVASA merupakan kota pintar berkualitas Jepang terletak sangat strategis di Kota Deltamas - Cikarang, Indonesia. SAVASA merupakan proyek joint venture antara Panasonic Homes dengan Sinarmas Land. Dengan tagline "Smart Lifestyle", SAVASA dikembangkan dengan unsur lingkungan hijau, kehidupan modern, fitur smart living, dan teknologi bangunan tahan gempa yang dihadirkan melalui empat konsep dasar: 1) Smart Township; 2) Smart Security; 3) Smart Home dan 4) Smart Community.

BEBAS **DP\*** | BEBAS **BIAYA KPR\***  
 BEBAS **ASURANSI\***

Voucher  
**15 JT-an\*** | Save up to  
**250 JT-an\***

\*Syarat & Ketentuan Berlaku



SELANGKAH KE  
**AEON MALL**  
 @KOTA DELTAMAS



**PURETECH**

Air Filtration & Ventilation System  
 Sistem PURETECH Menjadikan kualitas udara dalam rumah lebih sehat.



**POWERTECH**

Wall Pre-Cast Concrete (WPC)  
 Rumah jauh lebih kuat, tahan lama, dan lebih tahan gempa.



**Home Network System**

Rumah dilengkapi dengan CCTV indoor dan outdoor Kamera dan Pengontrol IR.

Joint development by :

# DMAS SHOT

Progress pembangunan  
AEON Mall Deltamas seluas 20 Ha  
(Update 10/10)



*Grand Opening* Nasi Kapau Juragan  
yang berlokasi di Diamante Business  
Gallery Blok 10A, Greenland Square  
Kota Deltamas (5 Agustus 2022)



Kota Deltamas bekerjasama dengan  
PMI Karawang menyelenggarakan  
CSR Donor Darah, hanya untuk  
internal karyawan Kota Deltamas,  
Kampus ITS B dan Hotel Le Premier  
(24 Agustus 2022).



Progress pembangunan fasilitas baru  
*Command Center* yang akan berfungsi  
sebagai *traffic control*, *CCTV Monitoring*  
dan *security controller*. (Update 10/10)



# INFO PENGHUNI

Tagihan IPL Kota Deltamas bisa dibayarkan melalui aplikasi Traveloka, caranya :

- 1 Buka aplikasi Traveloka dan klik Tagihan & Isi Ulang
- 2 Pilih IPL & Properti pada Kategori Tagihan
- 3 Lengkapi data tagihan IPL & Properti Anda
- 4 Pilih nama properti Anda
- 5 Masukkan Nomor Pelanggan, lalu klik Lanjutkan
- 6 Akan muncul jumlah tagihan IPL & Properti yang harus Anda bayar, kemudian klik Lanjutkan ke Pembayaran
- 7 Pilih Metode Pembayaran yang Anda inginkan, klik Bayar dan tagihan IPL sudah lunas

## TETAP PATUHI PROTOKOL KESEHATAN



GUNAKAN MASKER



RAJIN CUCI TANGAN / HAND  
SANITIZER



JAGA JARAK AMAN



VAKSINASI COVID-19

Marketing Office Kota Deltamas  
Penjualan/Sales

Buka setiap hari

Jam 08.30 - 17.00 WIB

Telp: 021 - 8997 1188

*Customer service* Kota Deltamas

Telp. : 021-89970040

CS Residential & komersial:

estate@deltamas.co.id

0857-1864-6665 (WA only)

CS Industri:

tr\_giic@deltamas.co.id

0878-8093-4169 (WA only)

Hanya melayani sesuai jam kerja  
Senin-Jumat, 09.00-17.00 WIB.

Deltamas Sport Center

Lapangan bulutangkis

Buka setiap hari

(kecuali hari libur nasional)

Jam 08.00 - 23.00 WIB

Info & reservasi: 021 - 8911 9091

Lapangan futsal

Buka setiap hari

(kecuali hari libur nasional)

Jam 08.00 - 23.00 WIB

Kolam renang Pasadena Serenade

Buka setiap Selasa-Minggu

(kecuali hari libur nasional)

Jam 08.00 - 18.00 WIB

Malibu Club House

Buka setiap Senin-Sabtu

(kecuali hari libur nasional)

Jam 08.00 - 20.00 WIB